

СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

при РАЙОНЕН СЪД – гр. Гълъбово, ул. “Стефан Стамболов” №2
e-mail: rs_galabovo@mail.bg, факс: 0418/65431, тел. 0418/65433

О Б Я В Л Е Н И Е

Изп. дело № 174/2024г.

Подписаната Г. Налсъзова, държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Гълъбово, на основание чл. 487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 18.11.2025г. до 18.12.2025г. включително ще се приемат в канцеларията ми в Районен съд, ет.2, ст.7 всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, собственост на: **ЖЕЛЪО ДИМИТРОВ ДЕМЕРДЖИЕВ и ДЕМКО ГРУП 22 ООД**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 7242 кв.м (седем хиляди двеста четиридесет и два квадратни метра), четвърта категория, находящ се в землището на село Обручище, община Гълъбово, област Стара Загора, представляващ съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1722/17.10.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК, поземлен имот с идентификатор № 53134.31.754 (петдесет и три хиляди сто тридесет и четири, точка, тридесет и едно, точка, седемстотин петдесет и четири), адрес на поземления имот: с. Обручище, местност „ДО СЕЛО“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: НИВА, с номер по предходен план: 000754 при съседни на имота с идентификатори: 53134.31.778; 53134.31.758; 53134.31.757; 53134.31.753; 53134.31.752; 53134.31.748; 53134.31.755; 53134.31.2.; 53134.31.4., при първоначална цена 9880,00 (девет хиляди осемстотин и осемдесет) лева

На 24.10.2023г. върху недвижимия имот има вписана искова молба.

На 11.12.2024г. върху недвижимия имот има вписано съдебно решение.

На 11.02.2025г. върху недвижимия имот е наложена възбрана от съдебния изпълнител по изпълнителното дело.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки ден през времетраенето на публичната продажба, посочено по-горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата по продажбата, след внасяне на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по ГПК, в размер на 20лв. по сметка на Районен съд – Гълъбово.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася по сметка на Районен съд – Гълъбово, **IBAN BG69STSA93003330818701**, при банка **ДСК АД**, задатък 10% върху първоначалната цена. На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на държавния съдебен изпълнител. Молбата за участие в продажбата, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър. На основание чл. 492, ал.1 от ГПК, в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения, държавният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



Г. НАЛСЪЗОВА